

Anmeldung (per Email)
Betriebs- und Heizkostenabrechnung

O S2601 Dresden

Frühbucher 210 € zzgl. MwSt., danach 225 € zzgl. MwSt.
Frühbucherpreis bis 6. November 2026
Aktionspreis bis 11. September 2026 195 € zzgl. MwSt.

Firma

Strasse

Plz / Ort

Telefon

Email

Hiermit melden wir zur Teilnahme an: _____

Personenzahl

Name, Vorname

Name, Vorname

Name, Vorname

☐ Hiermit erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir Ihre Angaben für die Verarbeitung Ihrer Buchung bzw. Kontaktaufnahme verwenden. Eine Weitergabe an Dritte findet grundsätzlich nicht statt, es sei denn geltende Datenschutzvorschriften rechtfertigen eine Übertragung oder wir dazu rechtlich verpflichtet. Sie können Ihre erteilte Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Im Falle des Widerrufs werden Ihre Daten umgehend gelöscht. Ihre Daten werden ansonsten gelöscht, wenn wir Ihre Buchung bearbeitet haben oder der Zweck der Speicherung entfallen ist. Sie können sich jederzeit über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten informieren. Weitere Informationen finden Sie auch in der Datenschutzerklärung auf unserer Webseite.

Weiterbildung:

Unsere Seminare bieten Ihnen praxisnahes Wissen und Handlungsempfehlungen zu aktuellen Themen. Unsere Fachreferenten beleuchten aktuelle Entwicklungen und bieten Ihnen konkrete Lösungsansätze für Ihre tägliche Arbeit. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Frage zu stellen und Ihr Wissen zu erweitern.

Hierdurch heben Sie sich von Ihren Mitbewerbern ab und sichern sich zufriedene Kunden.

Zudem besteht eine Weiterbildungsverpflichtung für Immobilienverwalter von 20 Stunden in 3 Jahren. Diese Verpflichtung betrifft den Gewerbetreibenden selbst sowie unmittelbar dort mitwirkende beschäftigte Personen.



Die praxisgerechte
Fortbildung für
Immobilienverwalter!

Die Betriebs- und
Heizkostenabrechnung

Verwalter - Fachseminare UG
(haftungsbeschränkt)

Hüserstrasse 5
45661 Recklinghausen
Tel: 02361-4954343
Email: anmeldung@verwalter-fachseminare.de
www.verwalter-fachseminare.de

08.12.2026 - Dresden

Die Veranstaltungen

Die Verwalter-Fachseminare konzentrieren sich speziell auf für Immobilienverwalter abgestimmte Fortbildungen, die immer nah an der Praxis der Verwalter ausgerichtet sind.

Das Thema

Aufgrund stark steigender Betriebskosten und zu erwartender Nachzahlungen hat die Überprüfung von Betriebskostenabrechnungen durch Rechtsanwälte, Mietervereine stark zugenommen. Wie und was prüft der Rechtsanwalt/Mieterverein? Wie kann der Verwalter Angriffspunkte vermeiden? Wie kann der Verwalter auf Einwendungen reagieren? Was darf überhaupt als Betriebskosten umgelegt werden? Was ist bei der Übertragung der Betriebskosten auf den Mieter beim Mietvertrag zu berücksichtigen, etc.?

Die Themen im Einzelnen

- Was prüft der Rechtsanwalt/Mieterverein
- Formelle und materielle Rechtmäßigkeit der Abrechnung
- Fristgerechter Zugang der BK und Einwendungsfrist des Mieters
- Was gehört (nicht) zu den Betriebskosten
- Sonstige Betriebskosten
- Vereinbarung der Betriebskosten im Mietvertrag
- Anforderungen an die Betriebskostenabrechnung und richtige Bezeichnung der Betriebskosten
- Verteilerschlüssel
- Leistungs- Abflussprinzip
- Betriebskosten bei Mietminderung
- Heizkostenabrechnung

Die Referenten

RA Björn Ritser ist Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht und vertritt hauptsächlich Immobilienverwaltungen. Er ist langjähriger Referent in der Immobilienwirtschaft und in den Prüfungsausschuss für die Prüfung zum zertifizierten Verwalter bei der IHK Nord Westfalen berufen.



RA Matthias Geißer ist seit über 20 Jahren als Rechtsanwalt in Rostock mit dem Schwerpunkt Wohnraummietrecht tätig. Er vertritt Vermieter und Mieter und ist Jurist in der Geschäftsstelle des DMB Mecklenburg-Vorpommern.



Fortbildungszeit ohne Pause:

5,0 Stunden

Ein Teilnahmezertifikat wird ausgestellt.

Kosten

Frühbucher 210 € zzgl. MwSt., danach 225 € zzgl. MwSt.

Frühbucherpreis bis 6. November 2026

Aktionspreis bis 11. September 2026 195 € zzgl. MwSt.

Datum & Ort:

S2601 Dienstag, 8. Dezember 2026, Dresden
Hotel Bergwirtschaft Wilder Mann, Großenhainer Str. 243,
01129 Dresden

Zeit: 09:15 - 15:30 Uhr

Frühbucherpreis bis 6. November 2026

Aktionspreis bis 11. September 2026 195 € zzgl. MwSt.

Die schriftliche Stornierung ist bis 4 Wochen vor der Veranstaltung kostenfrei möglich, bis 1 Woche vorher sind 50 % des Tagungsbeitrages zu zahlen.

Wir behalten uns die Absage des Seminars bei zu geringer Teilnehmerzahl, Ausfall eines Referenten oder Hotelschließung vor. Den gezahlten Tagungsbeitrag erstatten wir dann vollständig. Zudem behalten wir uns Änderungen im Tagungsablauf, den Wechsel eines Referenten oder des Tagungsortes vor.

